

**UMOWA NR SRPPd/...../2025**  
nr nadany przez Zamawiającego

zawarta w dniu ..... w Warszawie pomiędzy :  
Sądem Rejonowym dla Warszawy Pragi-Południe w Warszawie z siedzibą w Warszawie (kod: 03-813) przy ul. Terespolskiej 15A, NIP: 113-25-85-630, Regon: 140318535, zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”, który reprezentuje:

.....-

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ....., z siedzibą ..... ( kod: ...-.....) przy ul. ...., działającą w oparciu o wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (CEIDG) ze statusem wpis „aktywny”, NIP: ....., Regon: ....., zwaną w dalszej części umowy “Wykonawcą”, którego reprezentuje: .....

Zamawiający oraz Wykonawca w dalszej części umowy zwani są z osobna jako „Strona” a łącznie jako „Strony”.

W wyniku udzielenia zamówienia , którego wartość szacunkowa nie przekracza kwoty 130 000 złotych netto ( bez podatku od towarów i usług-VAT ). ustawy z dnia 11 Września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) oraz na podstawie oferty Wykonawcy z dnia .....r., została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest odbiór, wywóz i zagospodarowanie (odzysk lub unieszkodliwienie) odpadów komunalnych pochodzących z niezamieszkałej nieruchomości Sądów przy ul. Terespolska 15A w Warszawie, w którym siedzibę mają: Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi-Południe w Warszawie oraz Sąd Rejonowy dla Warszawy-Północ w Warszawie oraz wyposażenie Zamawiającego w pojemniki na odpady spełniające wymagania określone w przepisach powszechnie obowiązującego prawa przez Wykonawcę.
2. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania wskazaną w ust. 1 nieruchomością w postaci prawnego tytułu trwałego zarządu.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wpis do rejestru działalności regulowanej oraz wszelkie uprawnienia do prowadzenia działalności w zakresie odbioru wywozu, transportu i zagospodarowanie (odzysk lub unieszkodliwienie) odpadów komunalnych pochodzących ze wskazanej w ust. 1 nieruchomości niezamieszkałej.
4. Przedmiot umowy obejmuje:
  - 1) odbiór, wywóz i zagospodarowanie (odzysk lub unieszkodliwienie) odpadów komunalnych pochodzących ze wskazanej w ust. 1 nieruchomości niezamieszkałej, w sposób zapewniający osiągnięcie odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania, zgodnie z zapisami ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach – (Dz. U. z 2025 r. poz. 733), zapisami Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 10 maja 2021 r. w sprawie sposobu selektywnego zbierania wybranych frakcji odpadów (Dz. U. z 2021 r. poz. 906),
  - 2) odbiór, wywóz i zagospodarowanie odpadów segregowanych, zbieranych w:
    - a) 2 pojemnikach 1100 litrowych na papier i makulaturę z napisem „Papier”;
    - b) 1 pojemniku 240 litrowym na opakowania szklane z napisem „Szkło”;
    - c) 2 pojemnikach 1100 litrowych (odbiór w okresie kwiecień-wrzesień) oraz 1 pojemniku 1100 litrowym (odbiór w okresie październik-marzec) na metale i tworzywa sztuczne z napisem „

Tworzywa sztuczne i metale”;

- d) 1 pojemniku 240 litrowym na bioodpady z napisem „Bio”;
  - e) 1 pojemniku 1100 litrowym (odbiór w okresie marzec-listopad) na odpady zielone z napisem „Zielone”;
  - f) 2 pojemnikach 1100 litrowym na odpady zmieszane z napisem „Odpady zmieszane”.
5. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć nieodpłatnie pojemniki do odpadów, w ilościach wskazanych w ust. 4 pkt 2.
6. Odbiór odpadów komunalnych należy dokonywać:
- a) z częstotliwością wynikającą z harmonogramu zawartego w załączniku nr 1 do oferty.
  - b) pojazdami specjalistycznymi przystosowanymi do odbierania poszczególnych frakcji odpadów, w sposób wykluczający mieszanie odpadów.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzenia zmian do harmonogramu, tj. żądania zwiększenia lub zmniejszenia ilości wywożonych pojemników oraz częstotliwości wywozu odpadów komunalnych, w zależności od zweryfikowanego przez Zamawiającego zapotrzebowania. W takim przypadku Zamawiający poinformuje osobę wskazaną w § 10 ust. 2 z jednomiesięcznym wyprzedzeniem pocztą elektroniczną oraz z pisemnym potwierdzeniem.
8. Wszystkie pojemniki na odpady muszą być opatrzone w oznaczenia określające rodzaj gromadzonych odpadów.

#### § 2.

Przedmiotem umowy nie jest objęty wywóz odpadów toksycznych, w tym w szczególności: rozpuszczalników, kwasów, odczynników fotograficznych i farb, odpadów zawierających rtęć, baterii i akumulatorów i innych odpadów niebezpiecznych negatywnie oddziałujących na środowisko, których wywóz wymaga zawarcia odrębnej umowy.

#### § 3.

Umowa zostaje zawarta na czas określony: od dnia .....r. do dnia .....r.

#### § 4.

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
- 1) zapewnienie miejsca do ustawienia pojemników na utwardzonej powierzchni,
  - 2) zapewnienie dojazdu do miejsca ustawienia pojemników,
  - 3) gromadzenie odpadów wyłącznie w pojemnikach określonych w umowie i dostarczonych przez Wykonawcę.
  - 4) ponoszenie odpowiedzialności za wszelkie uszkodzenia pojemników wynikające z ich niewłaściwego lub niezgodnego z ich przeznaczeniem użytkowania.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy:
- 1) wyposażenie nieruchomości w pojemniki do gromadzenia odpadów, zgodnie z ustaloną pojemnością,
  - 2) ustawienie pojemników w uzgodnionym z Zamawiającym miejscu, zapewniającym prawidłowy dostęp Zamawiającego do pojemników oraz zapewniającym dojazd pojazdu Wykonawcy w celu wywozu odpadów.
  - 3) wymiana lub remontowanie na własny koszt tych pojemników, które w wyniku zgodnej z ich przeznaczeniem eksploatacji uległy uszkodzeniu i nie spełniają właściwie swojej funkcji,
  - 4) systematyczny odbiór odpadów gromadzonych w pojemnikach zgodnie z ustaloną częstotliwością,
  - 5) usunięcie odpadów zalegających poza pojemnikami w przypadku ich przepełnienia spowodowanego niedotrzymaniem z winy Wykonawcy ustalonego harmonogramu odbioru,
  - 6) oczyszczenie miejsca zaśmieconego podczas załadunku odpadów do samochodu,
  - 7) postępowania z odebranymi odpadami zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
  - 8) przestrzeganie przepisów BHP, przeciwpożarowych,
  - 9) ponoszenie odpowiedzialności materialnej za wszelkie szkody spowodowane z winy Wykonawcy,
  - 10) utrzymanie pojemników w czystości i ich dezynfekcję.
3. Wykonawca będzie zgłaszał ilości odebranych pojemników pracownikowi ochrony gmachu sądów.

§ 5.

1. Strony ustalają zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia .....r. stawkę opłaty za odbiór i wywóz 1 pojemnika o pojemności:
  - 1) 1100 litrów w wysokości:
    - a) ..... zł brutto (słownie złotych brutto: ..... złotych 00/100) za odpady zmieszane;
    - b) ..... zł brutto (słownie złotych brutto: ..... złotych 00/100) za odpady papieru;
    - c) ..... zł brutto (słownie złotych brutto: ..... złotych 00/100) za odpady tworzyw sztucznych i metali;
    - d) ..... zł brutto (słownie złotych brutto: ..... złotych 00/100) za odpady zielone.
  - 2) 240 litrów w wysokości:
    - a) ..... zł brutto (słownie złotych brutto: ..... złotych 00/100) za odpady szkła;
    - b) ..... zł brutto (słownie złotych brutto: ..... złotych 00/100) za odpady bio;
2. Miesięczne wynagrodzenie dla Wykonawcy obliczane będzie przez pomnożenie stawki opłaty ustalonej w ust. 1 przez ilość pojemników faktycznie wywiezionych w danym miesiącu z nieruchomości Sądów przy ul. Terespolska 15A w Warszawie.
3. Łączne wynagrodzenie dla Wykonawcy w okresie obowiązywania umowy, przy założeniu odbioru i wywozu 2144 pojemników (od dnia 01.08.2025 r. do dnia 31.07.2027 r.) wynosi ..... zł brutto (słownie złotych brutto: ..... złotych 00/100). W kwocie brutto uwzględniono stawkę podatku VAT w wysokości 8 %.
4. Wynagrodzenie za przedmiot umowy obejmuje wszelkie koszty niezbędne dla właściwej realizacji przedmiotu umowy.
5. Strony dopuszczają możliwość zmian postanowień niniejszej umowy dotyczących:
  - 1) zmiany określonej w ust. 1 stawki opłaty za odbiór i wywóz pojemnika, w przypadku zmiany przepisów prawa określającego wysokość stawki podatku od towarów i usług (VAT). W tym przypadku Wykonawca będzie uprawniony przy wystawianiu faktury do naliczenia wynagrodzenia brutto z zastosowaniem stawki podatku od towarów i usług obowiązującej w dacie wystawienia faktury.
  - 2) odstąpienia na wniosek Zamawiającego od realizacji części zamówienia i związanego z tym wynagrodzenia Wykonawcy, pod warunkiem wystąpienia obiektywnych okoliczności, których Zamawiający nie mógł przewidzieć na etapie przygotowania postępowania, a które powodują, że wykonanie przedmiotu zamówienia bez ograniczenia zakresu zamówienia, powodowałoby dla Zamawiającego niekorzystne skutki z uwagi na zamierzony cel realizacji przedmiotu zamówienia i związane z tym racjonalne wydatkowanie środków publicznych,
  - 3) wprowadzenia zmian w stosunku do przedmiotu zamówienia w zakresie wykonania prac nie wykraczających poza zakres przedmiotu zamówienia, w sytuacji konieczności usprawnienia procesu realizacji zamówienia,
  - 4) zmiany prawa powszechnie obowiązującego wpływającego na zasady realizacji umowy lub sposób spełnienia świadczenia przez Wykonawcę.
7. Warunkiem wprowadzenia opisanych w ust. 5 zmian do zawartej umowy będzie zgłoszenie w formie pisemnej umotywowanego wniosku przez inicjatora zmiany, tj. Zamawiającego lub Wykonawcę w ciągu 7 dni od powzięcia informacji stanowiącej podstawę do wprowadzenia zmian.

§ 6.

1. Wykonawca wystawi Zamawiającemu fakturę VAT ze wskazaniem ilości wywiezionych w danym miesiącu pojemników.
2. Faktury VAT muszą być potwierdzone przez pracownika Zamawiającego, wskazanego w § 10 ust. 1 umowy.
3. Zapłata należności za świadczoną usługę będzie przez Zamawiającego dokonywana raz w miesiącu przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze, w terminie do 21

dni licząc od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

4. Dopuszcza się składanie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej (w rozumieniu art. 2 pkt. 4 ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666) za pośrednictwem platformy PEF dostępnej pod adresem: <https://www.brokerinfinite.efaktura.gov.pl>.
5. Zamawiający dokona płatności przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze, umieszczone w wykazie informacji o podatnikach VAT („Biała lista”). O ile przedmiot umowy znajduje się w Załączniku nr 15 do ustawy o podatku od towarów i usług (Dz.U. 2022 poz. 931) płatność będzie dokonana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (MPP) zgodnie z art. 108a. W przypadku braku rachunku na „Białej liście” wskazanego na fakturze VAT, płatność będzie dokonywana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności.
6. Faktury wystawiane będą na Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi-Południe w Warszawie, ul. Terespolska 15A, 03-813 Warszawa. Płatnikiem będzie Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi-Południe w Warszawie.
7. Za dzień płatności przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Termin uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
8. Za zwłokę w płatnościach z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, za wyjątkiem zwłoki zawinionej przez Wykonawcę, Wykonawca może naliczyć odsetki w wysokości ustawowej.

#### § 7.

1. Wszelkie reklamacje dotyczące nieterminowego lub jakości wykonywanej usługi Zamawiający przekaże niezwłocznie Wykonawcy na adres poczty elektronicznej wskazany w § 9 ust. 2 i potwierdzi pisemnie.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o następujących okolicznościach:
  - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
  - b) w razie niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy w części lub w całości, w tym w szczególności gdy Wykonawca uchybia ustalonego harmonogramu odbioru odpadów lub nie zachowuje właściwej jakości przedmiotu umowy,
  - c) z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
  - d) gdy nastąpi rozwiązanie (w tym likwidacja) firmy Wykonawcy,
  - e) gdy nastąpi pogorszenie sytuacji finansowej Wykonawcy, szczególnie w razie powzięcia wiadomości o wszczęciu postępowania egzekucyjnego wobec majątku Wykonawcy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie, iż wobec zaistnienia uprzednio, nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia od Zamawiającego.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. Każdej ze Stron przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem rozwiązującym na koniec miesiąca. Rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej.

#### § 8.

1. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego powierzyć realizacji umowy innemu wykonawcy.
2. W razie naruszenia przez Wykonawcę postanowień zawartych w ust. 1, Zamawiający może niezwłocznie odstąpić od umowy.

#### § 9.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają dla swej ważności zgody obu Stron i formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

#### § 10.

1. Zamawiający powołuje do bezpośredniego nadzorowania wykonywania umowy i bieżących kontaktów z Wykonawcą ....., tel. ...., e-mail: ..... ;
2. Wykonawca powołuje do nadzorowania wykonywania umowy i bieżących kontaktów z Zamawiającym ....., tel. ...., e-mail:.....
3. Zmiana danych osób lub danych wskazanych w ust. 1 i ust. 2 wymaga każdorazowego, pisemnego zawiadomienia drugiej strony umowy. Zmiana ta nie stanowi zmiany umowy i nie wymaga sporządzenia do niej aneksu. Zmiana ta jest skuteczna z chwilą złożenia drugiej Stronie umowy oświadczenia o zmianie.
4. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego, pisemnego powiadamiania się o zmianach określonych w umowie nazw, adresów, danych kontaktowych bez konieczności sporządzania aneksu do umowy. Korespondencję doręczoną na adresy do korespondencji, każda ze Stron uznaje za prawidłowo doręczoną w przypadku nie powiadomienia drugiej Strony o zmianie swego adresu.
5. Strony ustalają, że ich adresy do korespondencji i dane kontaktowe są następujące:
  - 1) Zamawiający: Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi-Południe w Warszawie, ul. Terespolska 15A, 03-813 Warszawa,
  - 2) Wykonawca: ....., ul. ...., .....
6. Strony zgodnie postanawiają, iż z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych w umowie, wszelkie zawiadomienia, zapytania, informacje i/lub dane związane lub wynikające z realizacji umowy będą przekazywane drugiej Stronie w formie pisemnej lub elektronicznej.
7. Korespondencja pisemna Stron kierowana będzie na adres wskazany w ust. 5, zaś korespondencja elektroniczna na adresy poczty elektronicznej wskazanej § 10 ust. 1 i ust. 2 umowy.

#### § 11.

1. Każda ze Stron niniejszej umowy może zwrócić się do drugiej Strony o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany po wejściu w życie niniejszej umowy:
  - a) wysokości stawki podatku od towarów i usług oraz w oparciu o art. 439 ustawy Pzp,
  - b) zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy w umowie na roboty budowlane lub usługi w umowie zawartej na okres dłuższy niż 6 miesięcy bez przeprowadzania nowego postępowania o udzielenie zamówienia w oparciu o art. 455 ustawy Pzp;
2. W wypadku zmiany, o której mowa w treści powyżej, będzie określona w formie pisemnego aneksu do umowy wartości brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów po wcześniejszym uzgodnieniu przez Strony.
3. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie zmian powyższych przepisów.

#### § 12.

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks cywilny, ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2023 r. Poz. 1587), ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733).

#### § 13.

Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych w związku z niniejszą umową, jednak w przypadku, gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

#### § 14.

1. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

2. Dane osobowe, o których mowa w umowie udostępniane są przez Strony w celu realizacji Umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).
3. Strony zobowiązuje się do udzielenia drugiej Stronie oraz innym podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa, na każde ich żądanie, informacji na temat przetwarzania danych osobowych udostępnionych przez drugą Stronę w związku z realizacją umowy.
4. Strony zobowiązane są do zastosowania się do zabezpieczenia powierzonych do przetwarzania danych osobowych.
5. Wykonawca oświadcza, że uzyskał od Zamawiającego informacje zgodnie z art. 13 RODO, które to Zamawiający zamieścił w zaproszeniu do złożenia oferty.

§ 15.

1. Umowa została sporządzona wersji elektronicznej/w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
2. Integralną częścią umowy stanowi Oferta Wykonawcy z dnia .....

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**