

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Miejsce i adres wykonywania robót:

Dotyczy obiektu Sądów położonego w Warszawie (kod: 03-830) przy ul. Terespolskiej 15A, w którym siedzibę ma Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi-Południe i Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie.

Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi-Południe w Warszawie posiada w trwałym zarządzie nieruchomość przy ul. Terespolskiej 15A w Warszawie na podstawie Decyzji nr 713/GK/SP/2011 Prezydenta Miasta Stołecznego Warszawy z dnia 7 grudnia 2011 roku.

Przedmiot zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest naprawa uszkodzonych urządzeń technicznych systemu bezpieczeństwa i elementów budowlanych powstałych w trakcie zalania budynku w części poziomu parteru i piwnicy. W wyniku opadów deszczu częściowemu uszkodzeniu uległ System Sygnalizacji Pożarowej ESSER, Dźwiękowy System Ostrzegania, system Genesis, pochylnia dla niepełnosprawnych oraz powstały zacieki na ścianach i sufitach.

Zakres prac do wykonania:

Zadanie I. Naprawa Systemu Sygnalizacji Pożaru (SSP) ESSER 8000, w tym:

- a) dostawa nowych urządzeń, demontaż uszkodzonych urządzeń i odłączenie okablowania systemowego;
- b) montaż nowych urządzeń i podłączenie okablowania systemowego;
- c) konfiguracja nowych urządzeń w systemie, kalibracja nowych urządzeń i testy systemu, w szczególności nowych urządzeń, po zakończeniu kalibracji;
- d) w ramach naprawy SSP wymianie podlegają następujące urządzenia:

l.p.	Nazwa urządzenia	Ilość sztuk
1.	Moduł wej./wyj. ESSER 808613	11
2.	Izolator zwarcie modułu ESSER 788612	11
3.	Czujka dymu 9200 ESSER 801371	41
4.	Gniazdo czujki z izolatorem zwarcie ESSER 801593	32
5.	Ręczny ostrzegacz pożarowy ESSER 701143	2
6.	Filtr powietrzny VESDA VSP-005	1
7.	Moduł sensora i wentylator VLC - 500	1
8.	Detektor WESDA	1
9.	Wskaźnik zadziałania czujki	4
10.	Filtr powietrza w obudowach kanałowych czujek dymu	13

Zadanie II. Naprawa Dźwiękowego Systemu Ostrzegania (DSO), w tym:

- e) dostawa nowych urządzeń, demontaż uszkodzonych urządzeń i odłączenie okablowania systemowego;
- f) montaż nowych urządzeń i podłączenie okablowania systemowego;
- g) konfiguracja nowych urządzeń w systemie, pomiar zrozumiałości mowy, poziom dźwięku na parterze i w piwnicy budynku w całych strefach nagłośnienia, w których nastąpiła wymiana głośników;

- h) testy systemu, w szczególności nowych urządzeń, po zakończeniu konfiguracji;
- i) w ramach naprawy DSO wymianie podlega następujące urządzenie:

l.p.	Nazwa urządzenia	Ilość sztuk
1.	Głośnik DSO BOSCH LBC 3086/41	21

Zadanie III. Naprawa Systemu GENESSIS, w tym:

- a) dostawa nowych urządzeń, demontaż uszkodzonych urządzeń i odłączenie okablowania systemowego;
- b) montaż nowych urządzeń i podłączenie okablowania systemowego;
- c) konfiguracja nowych urządzeń w systemie testy systemu po zakończeniu konfiguracji;
- d) w ramach Systemu GENESSIS wymianie podlegają następujące urządzenia:

l.p.	Nazwa urządzenia	Ilość sztuk
1.	GEN 010 Genesis	1
2.	GEN 020 Genesis	1
3.	Czujka ruchu Blue Line, PIR, biała, Bosch	8

Zadanie IV. Niwelacja zacieków na powłokach malarskich oraz odbudowa ścianki z płyt G/K, w tym:

- a) zakup i dostawa niezbędnych materiałów, w tym farby;
- b) usunięcie zacieków, gruntowanie i dwukrotne malowanie sufitów i ścian w następujących pomieszczeniach:
 - pomieszczenie P 19 – zacieki o łącznej powierzchni ok. 5 m²
 - pomieszczenie P 23 – zacieki o łącznej powierzchni ok. 5 m²
 - pomieszczenie P 25 – zacieki o łącznej powierzchni ok. 8 m²
 - pomieszczenie P 27 – zacieki o łącznej powierzchni ok. 5 m²
 - pomieszczenie P 28 – zacieki o łącznej powierzchni ok. 5 m²
 - korytarz przed pomieszczeniem P 28 – zacieki o łącznej powierzchni ok. 3 m²
 - pomieszczenie P 03 – zacieki o łącznej powierzchni ok. 1,5 m²,
- c) wymiana, po uprzednim zakupieniu, wykładziny dywanowej o pow. 21 m² w pomieszczeniu P 22;
- d) odbudowa ścianki z płyt G/K zlokalizowanej na parterze przy sali rozpraw nr 33, w tym: wycięcie uszkodzonej płyty G/K i założenie nowej płyty G/K, zatarcie łączeń płyt, gruntowanie, dwukrotne malowanie (powierzchnia do wymiany 0,25 m na 1,59 m), naklejenie płytek cokołu o długości 1,59 m i wysokości 8 cm.

Zadanie V. Remont pochylni dla niepełnosprawnych, w tym:

- a) zakup i dostawa niezbędnych materiałów, w tym: płyt OSB i wykładziny;
- b) demontaż zalanej wykładziny dywanowej (21,7 m²);
- c) demontaż pochwyty na długości 17,93 m;
- d) demontaż zalanej płyty OSB (3,65 m²);
- e) montaż płyty OSB i wykładziny dywanowej oraz pochwyty na pochylni dla niepełnosprawnych.

Zadanie VI. Naprawa i przebudowa kanalizacji deszczowej (piony nr RD 9, RD10 i RD 11) w oparciu o opinię techniczną rzeczoznawcy budowlanego, z uwzględnieniem wyłącznie etapu I (*opinię techniczną Zamawiający udostępni Wykonawcy wyłącznie w siedzibie Zamawiającego*).