

**UMOWA NR SRPPd/ /2018**  
nr nadany przez Zamawiającego

zawarta w dniu ..... 2018r. w Warszawie pomiędzy :  
Sądem Rejonowym dla Warszawy Pragi-Południe w Warszawie z siedzibą w Warszawie  
( kod: 03-813 ) przy ul. Terespolskiej 15A, NIP: 113-25-85-630, Regon: 140318535, zwanym  
w dalszej części umowy „Zamawiającym”, który reprezentuje:

Andrzej Lipski - Dyrektor Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi-Południe w Warszawie,  
a

....., z siedzibą .....,  
nazwa podmiotu

działającą w oparciu o wpis do .....,  
nazwa organu ewidencyjnego (KRS lub CEIDG)

NIP: ....., Regon: ....., zwaną w dalszej części umowy  
“Wykonawcą”, którego reprezentuje:

..... – .....

Zamawiający oraz Wykonawca w dalszej części umowy zwani są z osobna jako „Strona”  
a łącznie jako „Strony”.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na usługi  
społeczne ( sygnatura zamówienia: ZP-Pd/G/4/2018), na podstawie przepisów art. 138g-138s  
ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych ( tekst jedn. Dz. U. z 2017r.  
Poz. 1579 ze zm.), zwaną dalej w skrócie „ustawą Pzp”, Strony zawierają umowę o  
następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek:
- 1) całodobowej i bezpośredniej, stałej ochrony fizycznej osób i mienia w gmachu położonego przy ul. Terespolskiej 15A w Warszawie, w którym siedzibę ma Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi-Południe w Warszawie i Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi-Północ w Warszawie, wraz z przyległym terenem. Przez teren przyległy należy rozumieć chodniki wokół gmachu Sądów, parkingi wewnętrzne, tereny zieleni (trawniki) wokół budynku,
  - 2) ochrony pracowników Zespołów Kuratorskiej Służby Sądowej ( zwane dalej ZKSS ) Sądu Rejonowego dla Warszawy Pragi - Południe w Warszawie, urzędujących na parterze i I piętrze gmachu przy ul. Owsiana 12 w Warszawie,
  - 3) ochrony mienia powierzonego na przechowanie do szatni w gmachu Sądów przy ul. Terespolskiej 15A w Warszawie, w terminie określonym w § 2 ust. 4.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz zakres obowiązków pracowników ochrony Wykonawcy określa załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

1. Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas określony, tj. od dnia 1 czerwca 2018r. do dnia 31 maja 2019r.
2. Wykonywanie usługi wskazanej § 1 ust. 1 pkt 1 rozpoczyna się dnia 1 czerwca 2018r. o godz. 0:00, a kończy się dnia 31 maja 2019 r. o godz. 24:00.

3. Wykonywanie usługi wskazanej § 1 ust. 1 pkt 2 rozpoczyna się dnia 1 czerwca 2018r. o godz. 8:00, a kończy się dnia 31 maja 2019r. o godz. 16:00.
4. Wykonywanie usługi wskazanej § 1 ust. 1 pkt 3 rozpoczyna się dnia 1 września 2018r. o godz. 8:00, a kończy się dnia 31 maja 2019r. o godz. 16:00.

### § 3

Wykonawca oświadcza, że posiada aktualne uprawnienia do wykonywania określonej w § 1 ust. 1 i ust. 2 działalności, czyli koncesję ministra właściwego do spraw wewnętrznych, wydaną na podstawie ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tekst jedn. Dz. U z 2017r., Poz. 2213 ze zm.) na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej oraz inne niezbędne, a wymagane prawem koncesje i licencje.

### § 4

1. Łączna wysokość ryczałtowego wynagrodzenia za wykonanie usług wyszczególnionych w § 1 ust. 1 niniejszej, w terminie określonym w § 2 ust. 1 wynosi ..... **zł brutto** (słownie: .....), w tym wynagrodzenie netto ..... zł ( słownie: ..... ) powiększone o podatek VAT, który na dzień zawarcia niniejszej umowy wynosi ..... %.
2. Łączne wynagrodzenia za wykonanie usług wyszczególnionych w § 1 ust. 1 niniejszej umowy wynika z sumy miesięcznych ryczałtowych wynagrodzeń, których wysokość wynosi:

Lp.	Rok	Miesiąc	Ryczałtowe wynagrodzenie netto (zł)	Stawka podatku VAT (%)	Ryczałtowe wynagrodzenie brutto (zł)
1.	2018	Czerwiec			
2.		Lipiec			
3.		Sierpień			
4.		Wrzesień			
5.		Październik			
6.		Listopad			
7.		Grudzień			
8.	2019	Styczeń			
9.		Luty			
10.		Marzec			
11.		Kwiecień			
12.		Maj			

3. Wynagrodzenie Wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym, a Wykonawca nie jest uprawniony do domagania się od Zamawiającego jakiegokolwiek innego wynagrodzenia lub zwrotu poniesionych kosztów, chyba że co innego wynika z postanowień umowy.
4. Strony postanawiają, że dokonają w formie pisemnego aneksu zmiany wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, a zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać będzie od dnia wejścia w życie powyższych zmian.
5. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

6. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia Zamawiającemu faktury VAT tytułem wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2 umowy, za wykonywanie usługi w danym miesiącu, w terminie do 5-go dnia następnego miesiąca.
7. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie płatne przez Zamawiającego z zachowaniem następującego trybu:
  - a) wynagrodzenie będzie płatne miesięcznie z dołu w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT;
  - b) wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy ..... Zmiana rachunku bankowego właściwego do zapłaty wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
8. Za dzień zapłaty wynagrodzenia dla Wykonawcy przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Termin zapłaty należności uważa się za zachowany, jeżeli obciążenie rachunku Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
9. Faktury wystawiane będą na Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi-Południe w Warszawie, ul. Terespolska 15A, NIP: 113-25-85-630, Regon: 140318535. Płatnikiem będzie Sąd Rejonowy dla Warszawy Pragi-Południe w Warszawie.
10. W przypadku opóźnienia płatności Wykonawca może naliczyć odsetki w wysokości ustawowej.

#### § 5

1. Osobą reprezentującą Zamawiającego w kontaktach w zakresie realizacji niniejszej umowy oraz uprawnioną do bieżącej kontroli jakości, nadzoru i kompletności świadczonych usług przy realizacji niniejszej umowy ze strony Zamawiającego jest .....tel. ...., faks:....., e-mail: ..... lub inne osoby, o których Zamawiający powiadomi Wykonawcę pisemnie.
2. Osobą uprawnioną do reprezentacji Wykonawcy przy realizacji niniejszej umowy jest: .....tel. ...., faks:....., e-mail:..... lub inna osoba, o której Wykonawca powiadomi pisemnie Zamawiającego.
3. Do wykonywania zadań, o których mowa w ust. 1, uprawniony jest również Główny Specjalista ds. Bezpieczeństwa Sądu Okręgowego Warszawa-Praga.
4. Wykonawca jest zobowiązany do ścisłej współpracy z osobami, o których mowa w ust. 1 i ust. 3 oraz z Sekcją Policji Sądowej Wydziału Konwojowego Komendy Stołecznej Policji, w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
5. Zmiana ustanowionych w ust. 1 i ust. 2 osób nie stanowi zmiany niniejszej umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony o dokonanej zmianie.
6. Strony umowy zobowiązują się do niezwłocznego powiadomienia o każdej zmianie adresu swojej siedziby.
7. W przypadku nie zrealizowania zobowiązania wskazanego w ust. 6, pisma dostarczone pod adres wskazany w niniejszej umowie uważa się za doręczone.

#### § 6

1. Zamawiający, stosownie do art. 29 ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych ( tekst jedn. Dz. U. z 2017r. Poz. 1579 ze zm.), wymaga od Wykonawcy wykonywania usługi wymienionej w § 1 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 wyłącznie przy pomocy własnych pracowników, zatrudnionych wyłącznie na podstawie umowy o pracę.
2. Ze względu na charakter pracy pracowników wykonujących usługi będące przedmiotem niniejszej umowy, wyczerpujące znamiona umów o pracę określone w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. – Kodeks pracy ( tekst jedn. Dz. U. z 2018r. Poz. 108 ze zm.), obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dotyczy wszystkich pracowników

zatrudnionych przy wykonywaniu wszystkich usług objętych umową. Tak też należy rozumieć zapis dotyczący własnych pracowników z ust. 1. W przypadku powstania wątpliwości w zakresie formy zatrudnienia w/w pracowników, Zamawiający może zwrócić się do właściwego inspektoratu pracy z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli w zakresie podstawy zatrudnienia tych pracowników.

3. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących przedmiot umowy w trakcie jej realizacji:
  - a) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
  - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy. Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tekst jedn. Dz. U. z 2016r. Poz. 922 ze zm.) .
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, by, przez cały okres trwania umowy, przedmiot umowy był realizowany przez osoby spełniające warunki wskazane w ust. 1 niniejszego paragrafu.
5. W sytuacji gdy osoba, o których mowa w ust. 1 i ust. 2, w okresie realizacji zamówienia rozwiąże stosunek pracy lub gdy uczyni to Wykonawca, Wykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia w miejsce tej osoby innej osoby.
6. Z tytułu niespełnienia wymagań w zakresie zatrudnienia osób, o których mowa w ust. 1 i 2 w związku z realizacją zamówienia Wykonawca zapłaci karę umowną zgodnie z zapisami niniejszej umowy.

## § 7

1. W celu prawidłowego wykonania usług, Zamawiający przekaze Wykonawcy obiekty do ochrony oraz udostępni do użytkowania pomieszczenia portierni wraz z ich wyposażeniem. Z czynności odbioru obiektów spisany będzie protokół przejęcia obiektu do ochrony oraz protokół przekazania pomieszczeń.
2. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia w terminie do 30 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy Planu Ochrony Fizycznej obiektu wymienionego w § 1 ust. 1 pkt 1,

który musi uzyskać zatwierdzenie Kierownika właściwej jednostki organizacyjnej Zamawiającego.

#### § 8

W szczególnie uzasadnionym wypadku Zamawiający może żądać zmniejszenia/wyznaczenia dodatkowego posterunku i zmniejszenia/zwiększenia składu osobowego na okres wskazany przez Zamawiającego. W takim wypadku określone w § 4 ust. 1 i ust. 2 wynagrodzenie Wykonawcy nie ulegnie zmianie. Zamawiający z co najmniej 48 godzinnym wyprzedzeniem powiadomi faksem osobę wskazaną w § 5 ust. 2 o potrzebie dokonania powyższej zmiany. W sytuacjach wyjątkowych, powodujących bezpośrednio zagrożenie dla bezpieczeństwa obiektu i znajdującego się w nim mienia oraz znajdujących się na terenie obiektu osób, Zamawiający może żądać niezwłocznego wprowadzenia stosownych zmian, przy czym żądanie w takim przypadku może zostać zgłoszone również telefonicznie.

#### § 9

1. W wypadku usiłowania lub dokonania przestępstwa przeciwko ochranianemu mieniu lub osobie, pracownicy ochrony zobowiązani są postępować zgodnie z zasadami stanu wyższej konieczności i obrony koniecznej oraz przepisami regulującymi zasady i warunki wykonywania ochrony.
2. Wykonawca wykonywać będzie czynności ochronne w ramach uprawnień posiadanych przez pracowników ochrony fizycznej.
3. Pracownicy ochrony zobowiązani są do:
  - 1) pełnienia służby w wyznaczonym czasie i miejscu;
  - 2) wykonywania obowiązków z należytą starannością oraz zgodnie z umową;
  - 3) działania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. Pracownicy ochrony winni być w czasie pełnienia służby umundurowani oraz wyposażeni w środki przymusu bezpośredniego zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1 oraz środki łączności bezprzewodowej.
5. Niedopuszczalne jest noszenie przez pracowników Wykonawcy w czasie służby ubioru, który naruszałby powagę Sądu.
6. Postawa i zachowanie się pracownika ochrony realizującego przedmiot umowy powinno gwarantować skuteczną realizację przedmiotu umowy. Pracownicy ochrony powinni zachowywać się w sposób godny, odpowiedni dla rangi urzędu, który ochraniają.
7. Wykonawca jest zobowiązany do ścisłego współdziałania z Zespołem Kierowania Ewakuacją oraz przestrzegać instrukcji alarmowej Zamawiającego.

#### § 10

1. Wykonawcy skieruje do realizacji usługi wymienionej w § 1 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 osoby posiadających legitymację kwalifikowanego pracownika ochrony fizycznej, posiadających poświadczenie bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli co najmniej „poufne”, zgodnie z ustawą z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych ( tekst jedn. Dz. U. z 2018r. poz. 412) oraz świadectwo ukończenia szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych.
2. Wykonawca skieruje do realizacji umowy taką liczbę osób, która gwarantuje skuteczną realizację przedmiotu umowy.
3. W przypadku zmiany pracownika ochrony, Wykonawca niezwłocznie poinformuje Zamawiającego w formie pisemnej o powyższej zmianie, zaktualizuje załącznik nr 3 do umowy oraz przedstawi kserokopie uprawnień nowego pracownika ochrony. Ponadto Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie skierować do świadczenia usługi ochrony

innego pracownika w przypadku nie przybycia pracownika Wykonawcy lub przybycia pracownika Wykonawcy w stanie uniemożliwiającym mu wykonywanie obowiązków.

4. Wykonawca zobowiązany jest skierować do realizacji przedmiotu umowy pracowników, którzy nie byli karani za przestępstwa lub przestępstwa skarbowe, posiadają stan zdrowia oraz predyspozycje fizyczne, które pozwolą na skuteczną realizację usługi ochrony. Kwalifikowany pracownik ochrony fizycznej nie powinien mieć statusu osoby niepełnosprawnej, natomiast osoba obsługująca urządzenie do rentgenowskiej kontroli bagażu - brak przeciwwskazań zdrowotnych do obsługi urządzenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do kontrolowania pracowników ochrony przynajmniej raz na dobę.
6. Wykonawca zapewnia przyjazd grupy interwencyjnej w dni robocze oraz w dni ustawowo i urzędowo wolne od pracy w czasie do 15 minut, licząc od chwili wezwania przez pracownika ochrony lub upoważnionych pracowników Zamawiającego. Osoby z grupy interwencyjnej muszą być pracownikami ochrony wpisane na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej, wyposażone w środki przymusu bezpośredniego, zgodnie z ustawą z dnia 24 maja 2013 r. o środkach przymusu bezpośredniego i broni palnej ( tekst jedn. Dz. U. z 2017r., Poz. 1120, ze zm. ).
7. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie skierować do ochrony gmachu Sądów innego pracownika w przypadku przybycia na służbę pracownika ochrony w stanie uniemożliwiającym mu wykonywanie obowiązków.
8. Zamawiający ma prawo żądania od Wykonawcy wymiany pracownika ochrony. Żądanie takie jest dla Wykonawcy wiążące, a jego podstawą mogą być:
  - a) brak kultury osobistej i nieumiejętność zachowania się licującego z powagą Sądu,
  - b) złamanie zakazu używania alkoholu lub innej substancji odurzającej w miejscu pełnienia służby,
  - c) nie realizowanie obowiązku ochrony w sposób wynikający z umowy lub Regulaminu pełnienia służby,
  - d) rażące naruszenie zasad obowiązujących u Zamawiającego.
9. Wykonawca zobowiązuje się do aktywnego udziału (uczestnictwa) w każdorazowych pracach związanych z aktualizacją dokumentacji dotyczącej ochrony obiektu, jeżeli Zamawiający powiadomi Wykonawcę o zamierzonych pracach z co najmniej 14 dniowym wyprzedzeniem.

## § 11

1. Dokumentację przebiegu służby pracowników ochrony oraz korespondencji pomiędzy pracownikami ochrony i Zamawiającym, stanowić będzie prowadzona przez Wykonawcę książka pełnienia służby, która będzie znajdowała się w chronionym obiekcie i udostępniana będzie Zamawiającemu do wglądu na każde żądanie.
2. W celu potwierdzenia codziennego świadczenia pracy na rzecz Wykonawcy, zgodnie z zapisami umowy, pracownicy Wykonawcy zobowiązani są do bezwzględnego podpisywania w dniu świadczenia pracy listy obecności. Listę obecności, którą sporządzi Wykonawca będzie zawierała daty, zakres godzin świadczenia usługi, podpisy pracowników oraz wymiar etatu i będzie znajdować się, aż do zakończenia każdego miesiąca w pomieszczeniu wskazanym przez upoważnionych pracowników Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia książki ewidencji pobranych i zdanych kluczy, a także książki przyjętych depozytów.
4. Wykonawca zobowiązuje się do odnotowywania zdarzeń zaistniałych na chronionym obiekcie w książce pełnienia służby.

5. W razie zaistnienia szczególnych okoliczności pracownicy ochrony powiadomią o ich wystąpieniu natychmiast, wszelkimi dostępnymi środkami:
  - 1) osoby wskazane przez Zamawiającego, których wykaz wraz z numerami telefonów dostarczy Zamawiający; ciężar aktualizacji wykazu oraz zapewnienie pracownikom ochrony swobodnego dostępu do telefonu w celach służbowych spoczywa na Zamawiającym;
  - 2) odpowiednie służby:
    - a) policję,
    - b) pogotowie ratunkowe,
    - c) pogotowie gazowe,
    - d) pogotowie sieci elektrycznej,
    - e) pogotowie wodociągowe,
    - f) straż pożarną,
    - g) inne służby wg uznania Wykonawcy lub Zamawiającego.
6. Wykaz telefonów alarmowych Zamawiający umieści w miejscu dostępnym dla pracowników ochrony.
7. Zamawiający przekaze Wykonawcy zasady postępowania i organizacji pracy w chronionym obiekcie.

#### § 12

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną i cywilną:
  - 1) z tytułu wykonywania obowiązków objętych niniejszą umową, jeżeli szkoda wyniknie wskutek nie wykonania, niewłaściwego lub niezgodnego z umową lub obowiązującymi przepisami wykonania tych obowiązków przez pracowników ochrony;
  - 2) za szkody wyrządzone przez osoby, którym Wykonawca powierzył obowiązki z tytułu wykonywania usług wymienionych w § 1 niniejszej umowy.
2. Odpowiedzialność Wykonawcy za szkody w mieniu wyrządzone przez pracowników ochrony, Wykonawca ponosi w pełnej wysokości bez względu na jej wysokość.
3. W przypadku kradzieży, pożaru lub innych zdarzeń losowych Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o powstałym wypadku oraz uczestnictwa w komisji badającej okoliczności wypadku oraz oceniającej wysokość poniesionych z tego tytułu strat.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody poniesione przez pracowników Wykonawcy powstałe w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy polisy lub innego dokumentu ubezpieczenia potwierdzającego, że jest on ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę co najmniej 500.000 złotych (słownie: pięćset tysięcy złotych).
6. Wykonawca bez wezwania w terminie do 3 dni przed wskazanym w polisie końcem okresu ubezpieczenia do przedstawienia dokumentu stwierdzającego kontynuację ochrony ubezpieczeniowej w zakresie i o wartości co najmniej odpowiadającej warunkom wygasającej polisy na kolejny okres ubezpieczenia. W przypadku polisy opłacanej w ratach, Wykonawca każdorazowo dostarczy niezwłocznie Zamawiającemu potwierdzenie jej opłacenia.

#### § 13

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) za każdy przypadek nie wykonania lub nienależytego wykonywania któregokolwiek z obowiązków określonych w załączniku nr 1 do umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy,

- 2) za niezapełnienie pełnej obsady osobowej na poszczególnych posterunkach, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy przypadek,
  - 3) za nie dopełnienie przez Wykonawcę obowiązku przedstawienia dokumentu stwierdzającego kontynuację ochrony ubezpieczeniowej w zakresie i o wartości co najmniej odpowiadającej warunkom wygasającej polisy na kolejny okres ubezpieczenia, karą umowną w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust.1,
  - 4) za obsadę posterunków osobami nie spełniających wymogów określonych w § 6 ust. 1 i 2 umowy, w tym zatrudnienie ich na innej podstawie niż umowa o pracę, w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy, za każdy przypadek. W przypadku nie złożenia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot umowy, co skutkuje naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w zdaniu poprzednim.
  - 5) za nie wskazanie pracownika do wykonywania usługi wymienionej w § 1 ust. 1 pkt 3 umowy, w terminie o którym mowa w § 15 ust. 2 , w wysokości 1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 są wymagane niezależnie od poniesionej szkody i stopnia zawinienia strony zobowiązanej do zapłaty kary umownej.
  3. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust.1 umowy.
  4. Strony ustalają, że Zamawiającemu przysługuje prawo kompensaty kwoty należnych kar umownych z kwoty wynagrodzenia umownego przysługującego Wykonawcy, począwszy od wynagrodzenia należnego bezpośrednio po wystąpieniu zdarzenia uzasadniającego naliczenie kar. Przed dokonaniem kompensaty, Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o wysokości i podstawie naliczonych kar umownych. Potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującej Wykonawcy należności nastąpi na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.
  5. Przewidziane w tym paragrafie kary umowne nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  6. Kary umowne przewidziane w niniejszej umowie można kumulować.
  7. Strony zastrzegają sobie możliwość wcześniejszego rozwiązania umowy:
    - 1) za porozumieniem Stron,
    - 2) z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia. Początek biegu terminu wypowiedzenia rozpoczyna się od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zostało doręczone Stronie wypowiedzenie.
  8. W terminie do dnia 31 maja 2019r. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
    - 1) w przypadku cofnięcia lub wygaśnięcia Wykonawcy koncesji Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej, zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (tekst jedn. Dz. U z 2017r. Poz. 2213 ze zm.);
    - 2) w przypadku zaistnienia okoliczności i na warunkach określonych w art. 145 ustawy - Prawo zamówień publicznych;
    - 3) w razie braku możliwości kontynuowania umowy przez Zamawiającego.



9. W wypadkach wymienionych w ust. 7 i ust. 8 niniejszego paragrafu Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
10. Zarówno rozwiązanie, jak i odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

#### § 14

Wykonawca zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji niejawnych oznaczonych wszystkimi klauzulami tajności, powziętych w trakcie realizacji umowy niniejszej, które mogą mieć wpływ na stan bezpieczeństwa Zamawiającego, tj. obowiązków wynikających z przepisów ustawy z dnia 5 sierpnia 2010r. o ochronie informacji niejawnych ( tekst jedn. Dz. U. z 2018r. poz. 412) oraz przepisów wykonawczych do tej ustawy.

#### § 15

1. Imienny wykazu wszystkich pracowników ochrony przewidzianych do realizacji umowy wraz z uprawnieniami stanowi załącznik nr 3 do umowy.
2. Wykonawca do dnia 25 sierpnia 2018 roku wskaże Zamawiającemu na piśmie pracownika przeznaczonego do wykonywania usługi wymienionej w § 1 ust. 1 pkt 3 umowy.
3. W przypadku zmian osób zawartych na liście o których mowa w ust. 1 i ust. 2, Wykonawca zobowiązuje się do jej niezwłocznej aktualizacji i złożenia Zamawiającemu przed wprowadzeniem zmian w życie. Aktualizacja, o której mowa wyżej nie wymaga aneksowania umowy.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy, za wyjątkiem sytuacji opisanej w ust. 5 wymagają dla swej ważności zgody obu Stron i formy pisemnej w postaci aneksu.
5. Nie stanowi zmiany umowy:
  - 1) zmiana osób wymienionych w ust. 3 oraz § 5 ust. 5,
  - 2) utrata mocy lub zmiana aktów prawnych przywołanych w treści umowy. W każdym takim przypadku Wykonawca ma obowiązek stosowania się do obowiązujących w danym czasie aktów prawa.
6. Zmiany wskazane w ust. 5 pkt 1-2 dokonywane są w drodze jednostronnego pisemnego oświadczenia danej Strony i wywołują skutek od dnia doręczenia go drugiej Stronie.
7. Wykonawcy nie wolno dokonywać cesji wierzytelności przysługujących mu wobec Zamawiającego bez pisemnej zgody Zamawiającego.
8. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić w formie pisemnej o wszelkich zmianach rzutujących na istniejący stosunek prawny w szczególności:
  - a) zmiana rachunku bankowego,
  - b) zmiana siedziby Wykonawcy.
9. Strony będą dążyły do polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów, które mogą wyniknąć na tle realizacji niniejszej umowy, jednak w przypadku gdy nie osiągną porozumienia, zaistniały spór będzie poddany rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

#### § 16

1. Zamawiający dopuszcza możliwości udziału podwykonawców w realizacji niniejszego zamówienia wyłącznie w zakresie odnoszącym się świadczenia usługi przez grupę interwencyjną lub do obsługi szatni. W tym przypadku Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przedstawić Zamawiającemu kopię umowy z podwykonawcą poświadczoną przez siebie za zgodność z oryginałem.
2. Wykonawca zobowiązuje się w trakcie wykonywania umowy do przekazywania Zamawiającemu informacji o wszelkich zmianach danych podwykonawców a także

przekazywania informacji na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację zamówienia.

3. Wymagania dotyczące podwykonawców stosuje się również wobec dalszych podwykonawców.
4. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo wykonywanej przez podwykonawcę usługi. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników jak za własne działania lub zaniechania, gdyż powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
6. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo, nie może być dłuższy niż 30 (trzydzieści) dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku.
7. O powierzeniu wykonania przedmiotu umowy nowemu podwykonawcy, zmianie albo rezygnacji z podwykonawcy Wykonawca poinformuje Zamawiającego co najmniej na 14 (czternaście) dni przed dokonaniem zmiany.
8. Powierzenie wykonania przedmiotu umowy podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez Wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami umowy, w tym dotyczących personelu Wykonawcy.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dochowanie przez podwykonawców warunków umowy (w tym odnoszących się do personelu Wykonawcy i informacji poufnych) oraz odpowiada za ich działania lub zaniechania jak za swoje własne.
10. Zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy w trakcie realizacji zamówienia wymaga zgody Zamawiającego. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
11. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia nastąpi w trakcie jego realizacji, wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

#### § 17

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy-Prawo zamówień publicznych, ustawy o ochronie informacji niejawnych, ustawie o ochronie osób i mienia oraz wydanych na ich podstawie aktów wykonawczych.
2. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron.
3. Załączniki:

- 1) załącznik nr 1 - Zakres obowiązków.
- 2) załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy z dnia .....2018r.
- 3) załącznik nr 3 - Wykaz pracowników wraz z uprawnieniami.
- 4) załącznik nr 4 - Polisa OC.
- ... ..

**Z A M A W I A J Ą C Y**

**W Y K O N A W C A**